

PLAN GENERAL DE GARGANTILLA DEL LOZOLLA Y PINILLA DE BUITRAGO INFORME DEL CARÁCTER DE LAS MODIFICACIONES INTRODUCIDAS EN EL DOCUMENTO DESDE LA APROBACIÓN INICIAL

Con fecha 12 de marzo de 2022 se aprueba inicialmente el Plan General, publicándose el acuerdo en el BOCM de jueves 24 de marzo de 2022. A partir de esta fecha se inicia el plazo de Alegaciones y se solicitan los informes sectoriales a los organismos y administraciones afectadas.

En base a la estimación de alguna de las alegaciones y a las condiciones de los informes sectoriales, se refunde el documento urbanístico, el Estudio Ambiental Estratégico y los estudios sectoriales. Este nuevo documento será remitido al órgano ambiental de la Comunidad de Madrid a fin de que emita la correspondiente Declaración Ambiental Estratégica prevista en la Ley 21/2013, de evaluación ambiental, que es emitida con fecha 18 de septiembre de 2025.

Las modificaciones introducidas desde la aprobación inicial se recogen en el apartado 1.2 de la memoria del documento -1.2. ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS Y TRAMITACIÓN-. Del contenido de dicho apartado se deduce que las modificaciones introducidas han sido de escaso alcance, consistiendo básicamente en ajustes derivados del resultado de la información pública, aclaraciones y justificaciones, incorporación de condiciones de informes sectoriales y de la Declaración Ambiental, así como cambios menores consecuencia de la adaptación a cambios normativos acaecidos en estos últimos años. Los cambios introducidos no suponen cambios sustantivos en la ordenación, no alterándose el modelo de ordenación ni la estructura general, por lo que se considera que el nuevo documento no ha de ser objeto de nueva información pública con carácter previo a su aprobación provisional.

Lo que se informa, con independencia de las consideraciones jurídicas que en su caso procedan y de la decisión que finalmente adopte la Corporación municipal, en Madrid a la fecha de la firma digital.

El equipo redactor del Plan General:

Firmado: Juan Guzmán Pastor, en representación de GPA S.L.